

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN GELEX

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 236/2024/GELEX-CBTT

Hà Nội, ngày 30 tháng 08 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX
  - Mã chứng khoán: GEX
  - Địa chỉ: Số 52 Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
  - Điện thoại liên hệ: 024 39726245/6 Fax: 024 39726282
  - Email: gelex@gelex.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX (GELEX) trân trọng công bố:

- Công văn số 235/2024/GELEX/CV-TGD ngày 30/8/2024 về Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động trong công ty.
- Nghị quyết số 36/2024/GELEX/NQ-HĐQT ngày 30/8/2024 về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/08/2024 tại đường dẫn: <https://gelex.vn/doc-cat/cong-bo-thong-tin-2>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\*Tài liệu đính kèm:**

- Công văn số 235/2024/GELEX/CV-TGD ngày 30/8/2024;
- Nghị quyết số 36/2024/GELEX/NQ-HĐQT ngày 30/8/2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GELEX

Người được ủy quyền công bố thông tin



Nguyễn Thị Phương

Số: 235/2024/GELEX/CV-TGD

Hà Nội, ngày 30 tháng 8 năm 2024

## BÁO CÁO

### KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

#### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành (*đầy đủ*) : Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX (“Công ty”)
- Tên viết tắt : Tập đoàn GELEX
- Địa chỉ trụ sở chính : Số 52, phố Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại : 024 3972 6245/6 Fax: 024 3972 6282  
Website : www.gelex.vn
- Vốn điều lệ : 8.514.957.930.000 đồng (*Tám nghìn, năm trăm, mười bốn tỷ, chín trăm năm mươi bảy triệu, chín trăm ba mươi nghìn đồng*)
- Mã cổ phiếu : GEX
- Nơi mở tài khoản thanh toán : Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Sở giao dịch 1  
Số hiệu tài khoản : 1200009694
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100100512 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 01 tháng 12 năm 2010, cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 07 tháng 02 năm 2024.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

#### II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông



3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
    - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 851.495.793 cổ phiếu
    - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 851.495.793 cổ phiếu
    - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
  4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.000.000 cổ phiếu (*Tám triệu cổ phiếu*), tương ứng 0,9% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
  5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành cho Người lao động theo Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2024 sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 03 (ba) năm (tương đương 36 tháng) kể từ ngày kết thúc đợt phát hành và giải tỏa dần theo lộ trình và tỷ lệ như sau:
    - 50% số cổ phiếu sẽ được giải tỏa sau 30 tháng kể từ ngày kết thúc đợt phát hành này; và
    - 50% số cổ phiếu sẽ được giải tỏa sau 36 tháng kể từ ngày kết thúc đợt phát hành này.
- Các quyền, quyền lợi, lợi ích phát sinh từ số cổ phiếu được mua (nếu có) sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng.
6. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
  7. Nguồn vốn phát hành (*trong trường hợp phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động*): Không áp dụng do doanh nghiệp không phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động.
  8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 29/08/2024
  9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: trong tháng 9, tháng 10 năm 2024.

### **III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU**

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 7.934.000 cổ phiếu, tương ứng 99,18% tổng số cổ phiếu phát hành.
2. Số lượng người lao động được phân phối: 45 người.
3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 29/08/2024): 859.429.793 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 859.429.793 cổ phiếu
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

### **IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM**

1. Danh sách người lao động mua cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024;
2. Nghị quyết số 36/2024/NQ-HĐQT ngày 30/08/2024 về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động;

3. Văn bản xác nhận của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Sở giao dịch 1 về số tiền thu được từ đợt phát hành

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GELEX**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**NGUYỄN VĂN TUẤN**



**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Về việc: *Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2024 (“Chương trình ESOP 2024”)*

-----

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GELEX****Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn GELEX (“Tập đoàn” hoặc “GELEX”);
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 02/2024/GELEX/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/3/2024 của GELEX (“Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024”);
- Nghị quyết số 18/2024/GELEX/NQ-HĐQT ngày 23/04/2024 của HĐQT GELEX;
- Nghị quyết số 25/2024/GELEX/NQ-HĐQT ngày 26/06/2024 của HĐQT GELEX;
- Nghị quyết số 29/2024/GELEX/NQ-HĐQT ngày 17/07/2024 của HĐQT GELEX;
- Công văn số 5082/UBCK-QLCB ngày 12/08/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024;
- Thông báo số 216/2024/GELEX/CV-TGD ngày 14/08/2024 của Tổng Giám đốc GELEX về việc phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024;
- Tờ trình số 42/2024/GELEX/TTr-TGD ngày 30/08/2024 của Tổng Giám đốc về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024;
- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản số 56/2024/GELEX/BB-HĐQT ngày 30/08/2024;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Thông qua phương án xử lý đối với số cổ phiếu không phân phối hết và kết quả phát hành cổ phiếu cho Người lao động theo Chương trình ESOP 2024 như sau:



- Tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.000.000 cổ phiếu
- Tổng số lượng cổ phiếu đã được đăng ký và nộp tiền mua: 7.934.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối do Người lao động trong Danh sách phân phối cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024 không đăng ký và nộp tiền mua: 66.000 cổ phiếu.

Toàn bộ số cổ phiếu này được HĐQT quyết định không phân phối tiếp.

- Như vậy, tổng số lượng cổ phiếu sau đợt phát hành: 859.429.793 cổ phiếu, trong đó:
  - + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 859.429.793 cổ phiếu
  - + Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

**Điều 2.** Thông qua việc Đăng ký bổ sung chứng khoán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”), đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh (“HOSE”) toàn bộ số lượng cổ phiếu đã phân phối sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu cho Người lao động theo Chương trình ESOP 2024.

**Điều 3.** Giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc quyết định triển khai các công việc, thủ tục cần thiết bao gồm chuẩn bị hồ sơ, ký các văn bản, tài liệu phát sinh có liên quan đến việc:

- Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP 2024 với UBCKNN, bổ sung hoặc sửa đổi hồ sơ báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo yêu cầu của UBCKNN hoặc cho mục đích tuân thủ các quy định pháp luật liên quan;
- Đăng ký chứng khoán và đăng ký niêm yết bổ sung số cổ phiếu phát sinh từ đợt phát hành theo Chương trình ESOP 2024 với VSDC và HOSE;
- Các công việc cần thiết khác để hoàn thành các nội dung công việc nêu trên.

Tổng Giám đốc được ủy quyền cho cấp dưới thực hiện các công việc vừa nêu trên.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lưu VT.



**Nguyễn Trọng Hiền**