

GELEX Group
Kết quả kinh doanh
Quý 3-2024



NỘI DUNG CHÍNH



1. Tình hình kinh tế vĩ mô

Tăng trưởng GDP Q3 của Việt Nam đạt 7,4%, cao hơn dự báo mặc dù các tỉnh phía Bắc chịu ảnh hưởng nặng nề bởi bão Yagi, nhờ động lực tiếp tục đến từ phục hồi sản xuất, tiêu dùng trong nước và hoạt động xuất khẩu. Thu hút FDI tiếp tục là điểm sáng, thu hút FDI 9T đạt 24,78 tỷ USD, tăng 11,6%; vốn FDI thực hiện đạt 17,34 tỷ USD, tăng 8,9%. Áp lực lạm phát, tỷ giá giảm, chính sách tiền tệ nới lỏng tiếp tục được duy trì.

2. KQKD toàn công ty

DTT hợp nhất Q3 đạt 8.709 tỷ đồng, tăng 16,3% svck, LNTT hợp nhất Q3 đạt 502 tỷ đồng, tăng 34,1% svck. Lũy kế 9 tháng, DTT hợp nhất đạt 23.617 tỷ đồng, LNTT hợp nhất đạt 2.270 tỷ đồng, lần lượt đạt 73,1%, 118,2% KH năm 2024.

3. KQKD theo lĩnh vực

Trong Q3, lĩnh vực TBĐ tiếp tục tăng trưởng tích cực, DTT đạt 5.789 tỷ đồng, tăng 38,4% svck. Lĩnh vực VLXD cải thiện so với các quý trước, DTT đạt 1.952 tỷ đồng, tăng 0,9% sv Q2, nhưng vẫn giảm 8,2% svck. Lĩnh vực Hạ tầng tiện ích đạt DTT 207 tỷ đồng, tiếp tục giảm sau khi thoái vốn một số dự án năng lượng trong Q2. Lĩnh vực KCN&BDS đạt DTT 759 tỷ đồng, giảm so với các quý đầu năm, tăng 1,7% svck.

4. Hoạt động nổi bật

GELEX được vinh danh nhiều giải thưởng lớn như: Top 50 doanh nghiệp lợi nhuận xuất sắc Việt Nam, Top 100 thương hiệu giá trị nhất Việt Nam, Top 10 thương hiệu có mức tăng trưởng đột phá, HR Asia award cho Best Company to Work For và Most Caring Company. Ngoài ra, GELEX được VIS Rating xếp hàng tín nhiệm ở mức A, triển vọng dài hạn ổn định. GELEX Electric niêm yết HOSE từ 14/8/2024 (mã ck: GEE).

1

TÌNH HÌNH
KINH TẾ VĨ MÔ



GDP

- GDP Q3-2024 tăng 7,4%, mức tăng vượt dự báo nhờ động lực từ phục hồi sản xuất, tiêu dùng trong nước và hoạt động xuất khẩu.
- Tăng trưởng GDP 2024 được dự báo đạt mục tiêu Chính phủ đề ra là 7%.

Lãi suất

- Mặt bằng lãi suất tiếp tục được giữ ở mức thấp dù lãi suất huy động tăng nhẹ tại một số NHTM.
- Tăng trưởng tín dụng tích cực trong Q3, tính đến cuối Q3, tăng trưởng tín dụng đạt 8,5% so với đầu năm.

XNK

- Trong Q3, kim ngạch xuất khẩu đạt 108,6 tỷ USD, tăng 15,8% svck; nhập khẩu đạt 99,7 tỷ USD, tăng 17,2% svck.
- Thặng dư thương mại trong Q3-2024 đạt 8,9 tỷ USD, 9T đầu năm thặng dư thương mại đạt 20,8 tỷ USD.

CPI

- CPI bình quân 9T tăng 3,88%, do nhóm lương thực thực phẩm, nhà ở và các nhóm dịch vụ do nhà nước tăng giá như giáo dục, điện nước, y tế.
- Áp lực lạm phát cuối năm có thể đến từ ảnh hưởng giá điện tăng, rủi ro thiên tai, giá nguyên vật liệu đầu vào thế giới tăng, các gói kích cầu lớn cũng có thể gây áp lực lên lạm phát. Lạm phát cả năm dự báo kiểm soát ở mức mục tiêu tăng 4-4,5%.

Tỷ giá

- Áp lực tỷ giá hạ nhiệt cuối Q3 khi FED cắt giảm lãi suất, tuy nhiên áp lực đang quay trở lại cuối T10 khi chỉ số DXY tăng và nhu cầu ngoại tệ trong nước tăng.
- Áp lực tỷ giá cuối năm sẽ phụ thuộc nhiều vào việc hạ lãi suất của FED và được hỗ trợ bởi dòng ngoại tệ vào VN từ thặng dư thương mại, dòng tiền kiều hối, vốn FDI..., ngoài ra, các chính sách điều tiết của NHNN sẽ giúp giảm ổn định tỷ giá cuối năm.

FDI

- FDI tiếp tục là điểm sáng, FDI thực hiện 9 tháng đạt 17,34 tỷ USD tăng 8,9% svck; FDI đăng ký 9 tháng đạt 24,78 tỷ USD tăng 11,6% so với cùng kỳ.
- Nhiều dự án lớn ở các lĩnh vực bán dẫn, năng lượng (sản xuất pin, tế bào quang điện, thanh silic), sản xuất linh kiện, sản phẩm điện tử, sản phẩm giá trị gia tăng cao được đầu tư mới và mở rộng vốn trong 9T-2024.

2

KẾT QUẢ KINH DOANH TOÀN CÔNG TY



1. THIẾT BỊ ĐIỆN

Hơn 30 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực sản xuất thiết bị điện với các thương hiệu hàng đầu Việt Nam như **CADIVI, THIBIDI, HEM, EMIC, CFT, MEE.**

Sản phẩm của GELEX được sử dụng trong nhiều dự án điện quốc gia của EVN, nhiều dự án nguồn phát điện trên khắp Việt Nam.

2. VẬT LIỆU XÂY DỰNG

Sở hữu **VIGLACERA** là thương hiệu đi đầu trong lĩnh vực vật liệu xây dựng với các sản phẩm như kính xây dựng, gạch ốp lát, sứ vệ sinh, gạch ngói... nổi tiếng trong và ngoài nước.

Top 22 nhà sản xuất gạch ốp lát lớn nhất toàn cầu theo Ceramic World Review (2021), top 30 nhà sản xuất thiết bị vệ sinh lớn nhất toàn cầu.

3. HẠ TẦNG TIỆN ÍCH

Năng lượng: Có kinh nghiệm đầu tư và vận hành các dự án NLTT với tổng công suất 245MW (đã chuyển nhượng 3 dự án tổng công suất 196MW trong Q2-2024) và hoạt động phân phối điện. Đang nghiên cứu và phát triển các dự án năng lượng mới tổng công suất ~4GW (phần lớn là năng lượng tái tạo).

Nước sạch: vận hành dự án nước sạch công suất 300.000 m³/ngày và đang triển khai xây dựng GD2 nâng công suất lên 600.000 m³/ngày, cung cấp 25% nhu cầu nước sạch của TP. Hà Nội.

4. KCN & BĐS

Có trên 20 năm kinh nghiệm phát triển và vận hành KCN với 14 KCN, tổng diện tích hơn 4.000 ha, cùng hệ sinh thái tiện ích NOXH, NOCN quanh KCN. Thu hút vốn FDI từ nhiều doanh nghiệp quốc tế lớn như: Samsung, Hyosung, Amkor, BYD, Anam Electronics, Kortek, Orion, Ottogi,...

Hợp tác với Frasers Property Vietnam phát triển không gian công nghiệp tiêu chuẩn quốc tế.

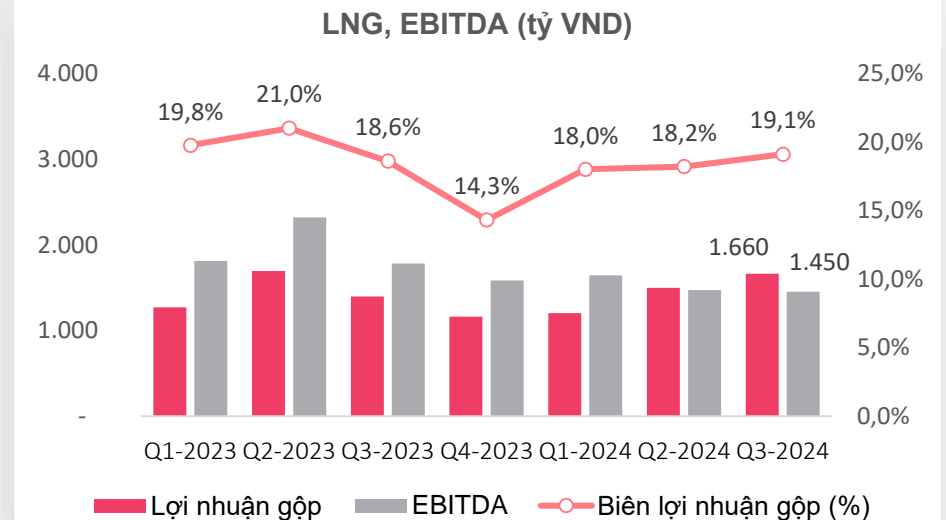
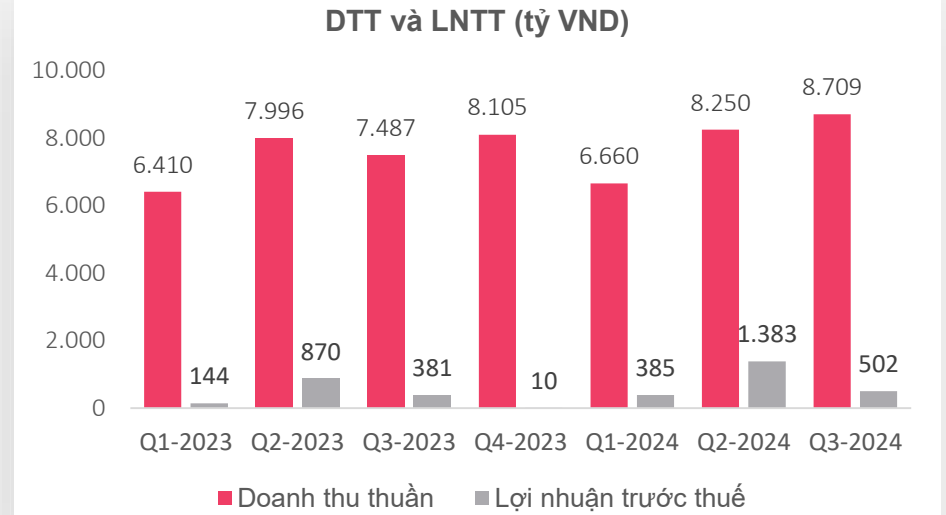


KQKD HỢP NHẤT

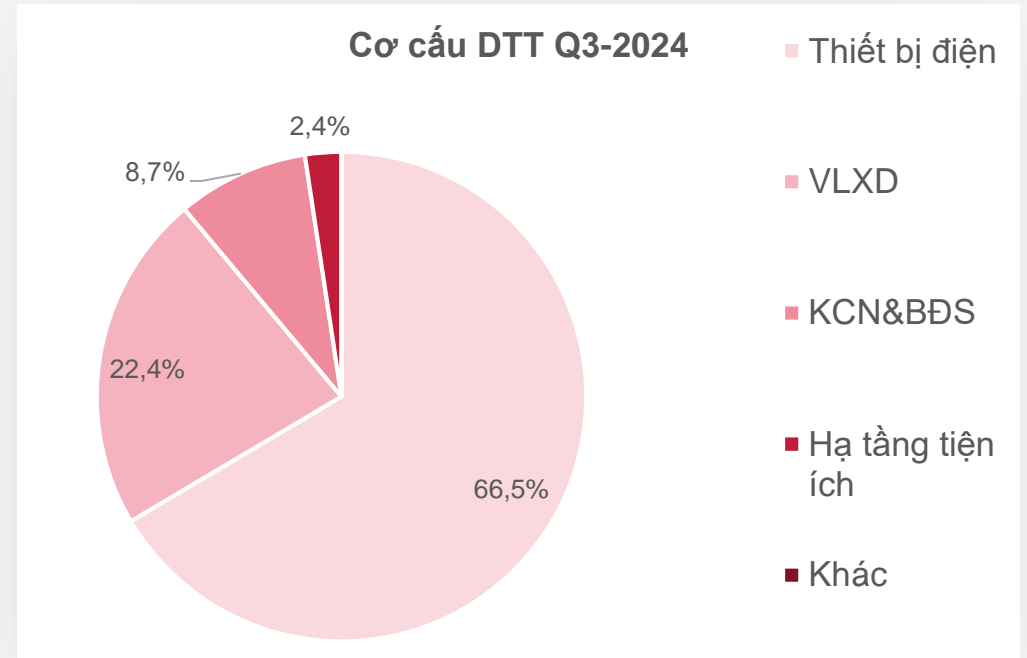
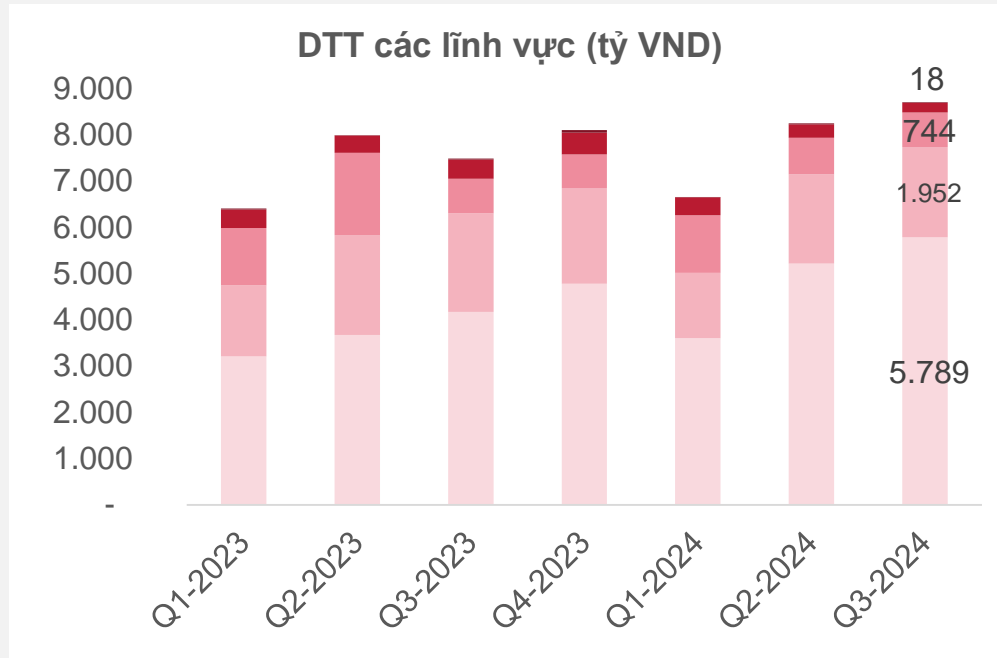


- **DTT hợp nhất Q3** đạt 8.709 tỷ đồng, tăng 5,6% so với Q2 và tăng 16,3% svck nhờ động lực từ tăng trưởng tích cực của lĩnh vực Thiết bị điện.
- **LNTT hợp nhất Q3** đạt 502 tỷ đồng, giảm so với Q2 (do Q2 có lợi nhuận tài chính từ bán các khoản đầu tư), tuy nhiên DTT Q3 tăng 34,4% svck nhờ các lĩnh vực kinh doanh chính được cải thiện tích cực svck, đặc biệt là đóng góp từ lĩnh vực TBĐ.
- **DTT, LNTT hợp nhất lũy kế 9T-2024** lần lượt đạt 23.617 tỷ đồng, 2.270 tỷ đồng, tương đương hoàn thành 73,1% và 118,2% KH năm 2024.

- **LNG Q3** đạt 1.660 tỷ đồng, tăng 10,8% sv Q2, tăng 19,0% svck.
- **Biên LNG Q3** đạt 19,1%, tiếp tục cải thiện tích cực so với các quý đầu năm và cao hơn mức bình quân năm.
- **EBITDA Q3** đạt 1.450 tỷ đồng, giảm 1,4% so với Q2, giảm 18,6% svck.



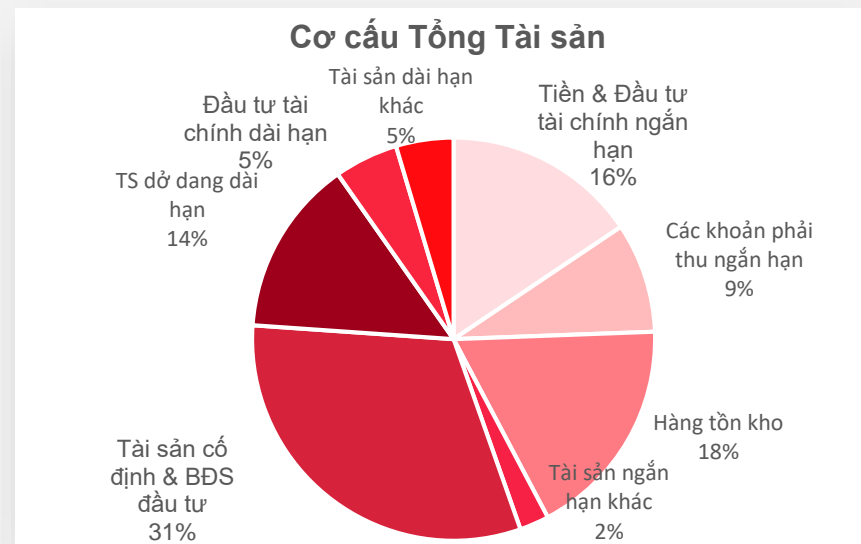
CƠ CẤU DOANH THU CÁC LĨNH VỰC



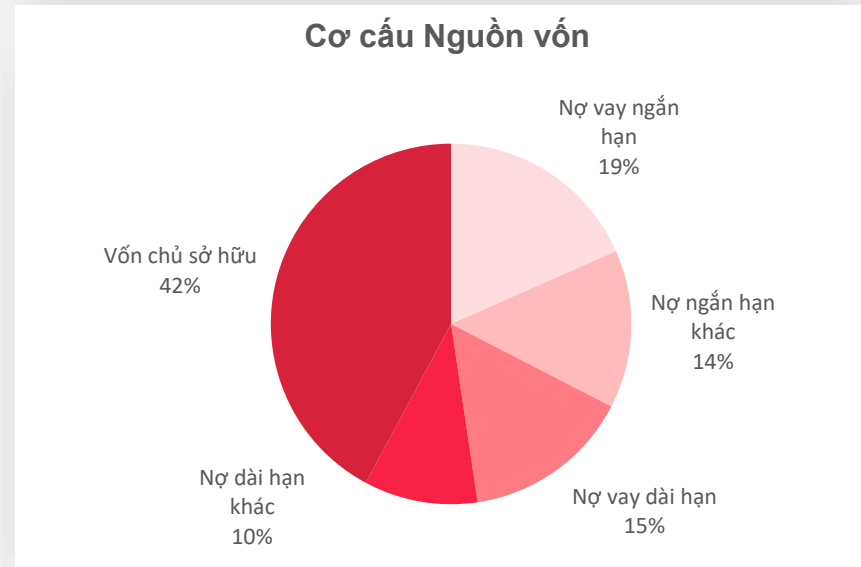
- DTT lĩnh vực TBĐ tiếp tục tăng trưởng tích cực và DTT lĩnh vực VLXD tiếp tục hồi phục nhẹ trong Q3, trong khi đó DTT lĩnh vực KCN&BDS, Hạ tầng tiện ích giảm.
- Cơ cấu DTT Q3-2024: TBĐ 66,5%, VLXD 22,4%, KCN&BDS 8,7%, Hạ tầng tiện ích 2,4% (Cơ cấu DTT cả năm 2023 các lĩnh vực lần lượt là: 52,8%, 26,4%, 14,9%, 5,5%).

CƠ CẤU TÀI SẢN VÀ NGUỒN VỐN

Đơn vị: tỷ VNĐ	31/12/23	30/09/24	YTD (%)
Tổng tài sản (TTS)	55.077	53.617	-2,7%
• Tài sản ngắn hạn (TSNH)	20.299	23.343	15,0%
• Tài sản dài hạn (TSDH)	34.777	30.274	-13,0%
Nguồn Vốn			
• Nợ phải trả	33.853	30.994	-8,4%
• Vốn chủ sở hữu	21.224	22.623	6,6%



- **Tổng tài sản** tại 30/09/2024 đạt 53.617 tỷ đồng, giảm 2,7% so với đầu năm, trong đó **TSDH** giảm 13% do giảm tài sản cố định sau khi thoái vốn một số dự án năng lượng. **TSNH** tăng 15% so với đầu năm, trong đó Đầu tư tài chính ngắn hạn tăng 32,2%; ngoài ra Phải thu ngắn hạn, Hàng tồn kho cũng tăng để phục vụ hoạt động SXKD lĩnh vực TBĐ, VLXD.
- **Về Nguồn vốn**, nợ phải trả giảm 8,4% so với đầu năm, chủ yếu do cơ cấu lại các khoản vay dài hạn liên quan đến các dự án năng lượng đã thoái vốn và giảm nợ ngắn hạn từ nguồn tiền thoái vốn thu được.
- Tỷ trọng **Tài sản ngắn hạn**, **Nợ ngắn hạn** lần lượt là 43,5%, 32,6%, nguồn vốn lưu động được đảm bảo cho các hoạt động SXKD.



TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH LÀNH MẠNH



	31/12/2023	31/03/2024	30/06/2024	30/09/2024
Hệ số nợ				
▪ Nợ phải trả/ Tổng nguồn vốn	61,5%	60,2%	57,5%	57,8%
▪ Nợ vay/ Vốn chủ sở hữu	94,2%	93,5%	77,8%	79,3%
Hệ số khả năng thanh toán				
▪ Hệ số thanh toán hiện hành	1,08	1,16	1,33	1,34
▪ Nợ ròng/ EBITDA (<=3,5)	1,80	2,00	1,52	1,73
▪ Hệ số khả năng thanh toán nợ vay (DSCR) (>=1,5) (*)	1,73	1,60	1,60	1,74
Hệ số hiệu quả hoạt động				
▪ Biên lợi nhuận gộp (%) (**)	18,4%	18,0%	18,2%	19,1%

(*) DSCR= (Trailing EBITDA)/(Vay dài hạn đến hạn trả trong kỳ + Chi phí lãi vay trong kỳ)
 (**) Tại 31/12 tính theo số DTT, LNG cả năm; tại thời điểm cuối Quý, tính theo số DTT, LNG của Quý)

- **Các hệ số nợ & Các Hệ số khả năng thanh toán** của GELEX tại 30/09/2024 tiếp tục được kiểm soát ở mức an toàn.
- **Hệ số hiệu quả hoạt động: Biên lợi nhuận gộp** được cải thiện so với các Quý đầu năm và cao hơn mức bình quân năm 2023 nhờ cải thiện biên LNG lĩnh vực TBĐ, VLXD và KCN&BDS.

3

KẾT QUẢ KINH DOANH THEO LĨNH VỰC



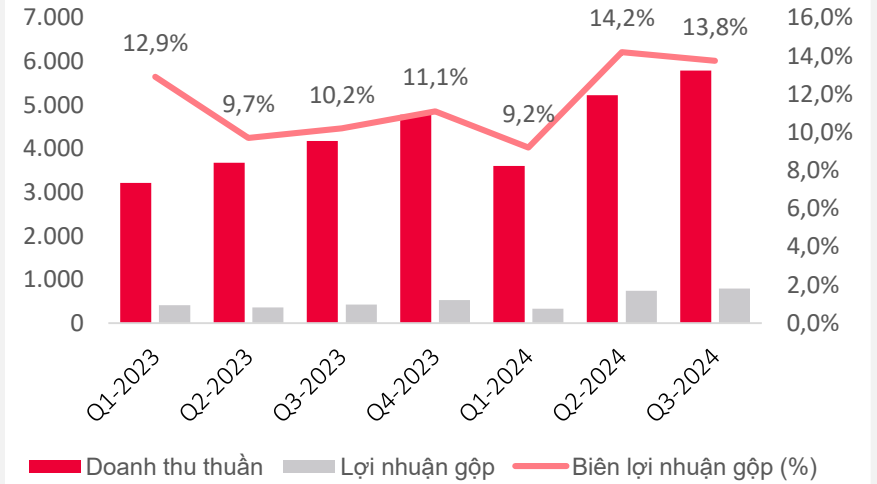
KẾT QUẢ KINH DOANH – THIẾT BỊ ĐIỆN

- **DTT Q3 lĩnh vực TBĐ** đạt 5.789 tỷ đồng tăng 10,9% sv Q2, tăng 38,4% svck, đây là mức DTT quý cao nhất trong 3 năm trở lại đây. Hầu hết các đơn vị SXKD nhóm TBĐ đều hoàn thành hoặc vượt kế hoạch kinh doanh trong Q3. Hoạt động xuất khẩu cũng ghi nhận kết quả tích cực tại một số đơn vị như CADIVI, THIBIDI, CFT.
- **Biên LNG Q3** mảng TBĐ đạt 13,8%, giảm nhẹ so với Q2 nhưng vẫn cao hơn svck và cao hơn mức bình quân các năm trước nhờ tiếp tục thực hiện các biện pháp tiết giảm chi phí sản xuất, điều tiết giá bán và kiểm soát hàng tồn kho linh hoạt; bên cạnh đó, các sản phẩm mới công nghệ cao được đưa ra thị trường cũng góp phần giúp cải thiện hiệu quả kinh doanh.

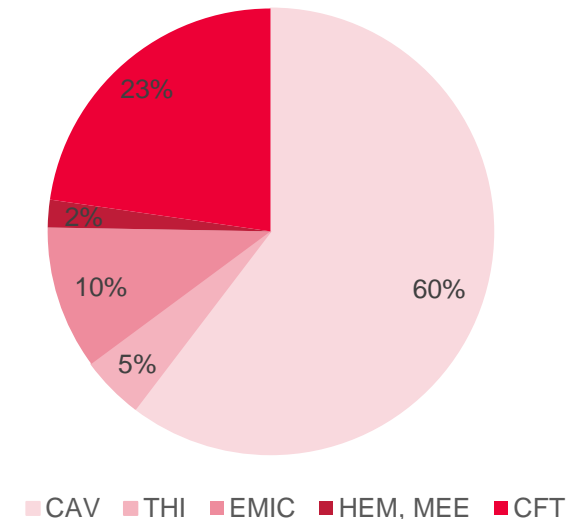
Hoạt động R&D và phát triển thị trường:

- CADIVI được cấp chứng nhận “Nhãn xanh” từ Hội đồng Công trình Singapore cho sản phẩm cáp điện dân dụng bọc nhựa PVC không chì, LF & LSHF. Đây là kết quả quá trình R&D và ứng dụng công nghệ sản xuất hiện đại của CADIVI nhằm hướng tới mục tiêu mang đến giải pháp an toàn cho mỗi gia đình Việt, hướng đến “Sống xanh - Sống an toàn”.
- CADIVI tham gia triển lãm Cambuild tại Phnompenh từ 11-13/9/2024 để giới thiệu các sản phẩm truyền thống và sản phẩm mới như cáp chậm cháy ít khói độc XLPO, cáp năng lượng mặt trời, cáp siêu nhiệt ACCC ruột nhôm lõi composite...

DTT và LNG mảng TBĐ (tỷ VND)



Cơ cấu DTT các nhóm TBĐ Q3-2024

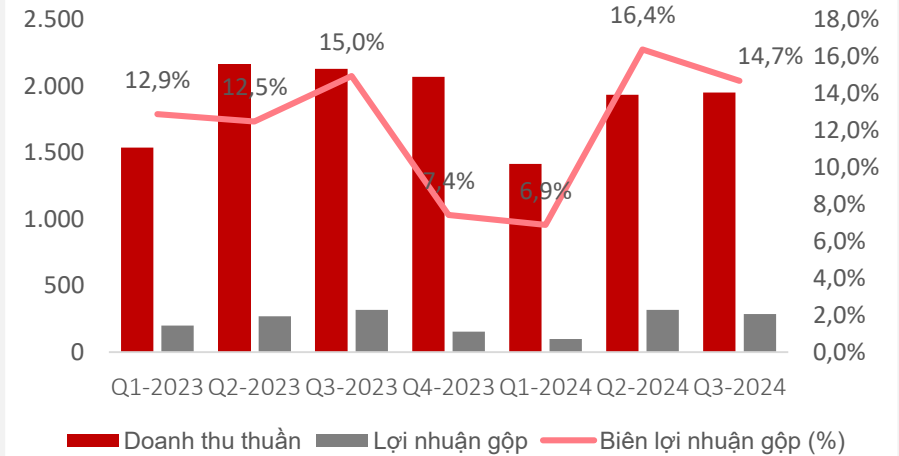


- **DTT mảng VLXD Q3** đạt 1.952 tỷ đồng, tăng 0,9% sv Q2 và giảm 8,2% svck. Các sản phẩm chủ đạo như Kính, Gạch ốp lát, Sứ vệ sinh, sen vòi ghi nhận DTT cải thiện nhẹ so với các quý đầu năm. Thị trường xuất khẩu cũng ghi nhận phục hồi tích cực trong Q3.
- **Biên LNG Q3 đạt 14,7%** thấp hơn Q2 nhưng vẫn được cải thiện đáng kể so với Q1 và bình quân năm 2023. Nhìn chung, thị trường VLXD trong Q3 vẫn còn khó khăn và các đơn vị SXKD của Viglacera tiếp tục thực hiện nhiều biện pháp tiết giảm chi phí sản xuất, bám sát thị trường để điều tiết giá bán và kiểm soát hàng tồn kho.

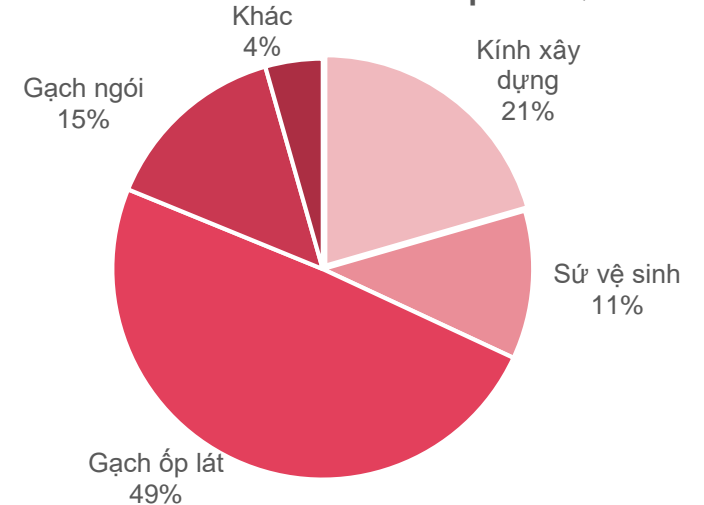
Hoạt động quảng bá sản phẩm:

- Viglacera giới thiệu hệ sinh thái VLXD xanh tại Tuần lễ Công trình xanh Việt Nam 2024, với các sản phẩm mang dấu ấn xanh như Bê tông khí chưng áp (AAC/ ALC), Kính tiết kiệm năng lượng (LowE và Solar Control), Kính siêu trắng, Đá nung kết khổ lớn Vasta Stone thay thế đá tự nhiên, thiết bị vệ sinh thông minh và sen vòi phủ theo công nghệ lắng đọng hơi vật lý PVD thân thiện môi trường.
- Viglacera đứng trong Top 10 Thương hiệu Xanh Việt Nam do Viện Kinh tế Văn hóa kết hợp với Trung tâm Bảo vệ Người tiêu dùng trao tặng.

DTT và LNG mảng VLXD (tỷ VND)



Cơ cấu DTT các nhóm sản phẩm Q3-2024



- **DTT lĩnh vực KCN&BDS Q3-2024** đạt 759 tỷ đồng, giảm 4,8% so với Q2 và tăng 1,7% svck.
- **Biên LNG Q3-2024** đạt 70,2% tăng mạnh so với các quý trước và cao hơn svck do việc rà soát điều chỉnh giảm chi phí đầu tư tại một số dự án KCN.

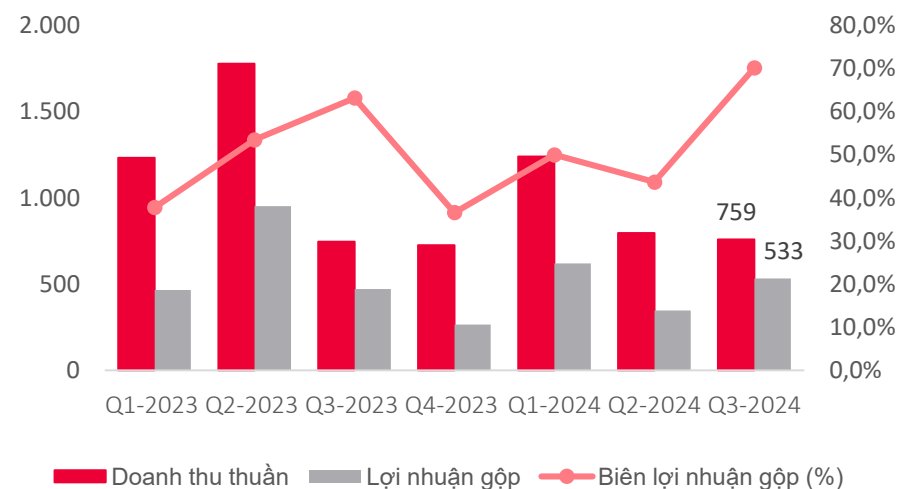
Lĩnh vực KCN:

- Q3-2024, bàn giao hơn 30 ha đất tại các KCN Yên Mỹ, Đồng Văn 4, Đông Mai, Phú Hà.
- KCN xanh và thông minh Thuan Thanh Eco-Smart IP thu hút sự quan tâm từ nhiều doanh nghiệp công nghệ cao, doanh nghiệp sản xuất sạch quốc tế lớn như Công ty TNHH THK Manufacturing, Công ty TNHH Johnson Health Tech...

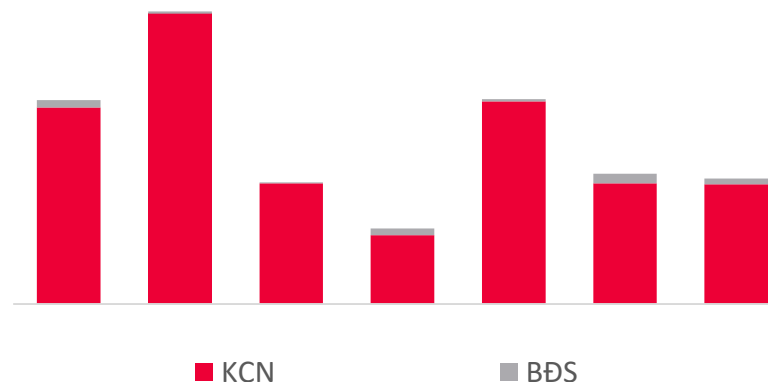
- **Lĩnh vực BĐS:** tiếp tục tập trung đầu tư các dự án nhà ở xã hội tại Yên Phong, Phú Hà...; nhà ở công nhân tại KCN Đồng Văn IV, KCN Đông Mai ...

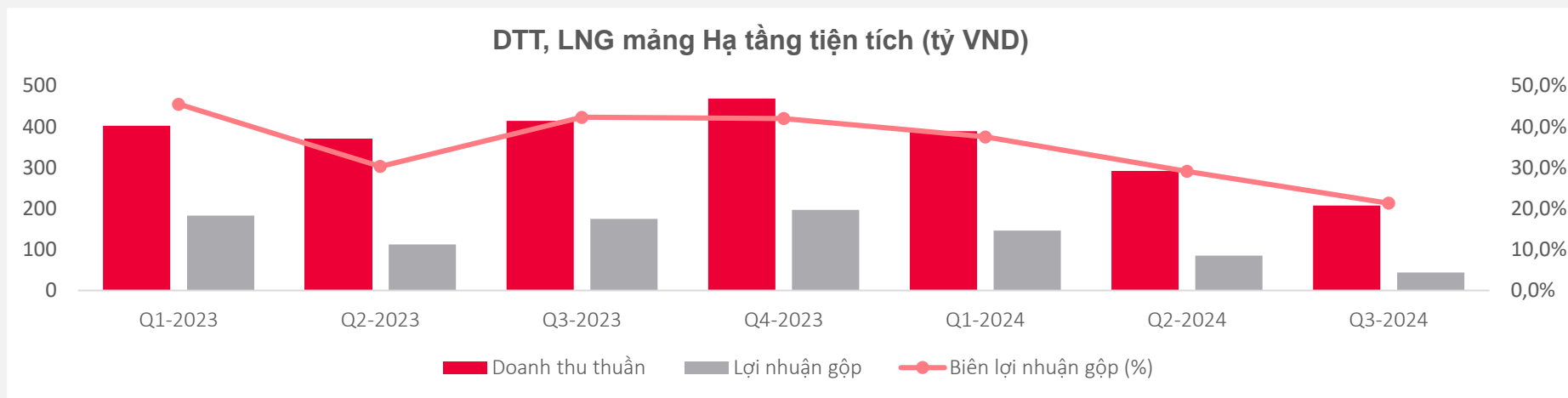
- **Định hướng hoạt động cuối năm 2024:** tiếp tục tìm kiếm cơ hội triển khai các dự án mới, đẩy nhanh công tác đền bù - giải phóng mặt bằng, và hoàn thành các dự án xây dựng.

DTT và LNG mảng KCN&BDS (tỷ VND)



DTT mảng KCN&BDS (tỷ VND)





- **DTT mảng Hạ tầng tiện ích Q3** đạt 207 tỷ đồng, tiếp tục giảm so với Q2 do GELEX hoàn tất chuyển nhượng 3 dự án năng lượng tái tạo đang vận hành trong Q2.
- **Mảng năng lượng:** GELEX và Sembcorp tiếp tục tiến hành các thủ tục để chuyển nhượng dự án Thủy điện Sông Bung 4A.
- **Mảng nước sạch:** Nhà máy nước sạch sông Đà hoạt động ổn định, cung cấp 28 triệu m3 nước. Dự án GD2 nâng công suất nhà máy lên 600.000 m3/NĐ tiếp tục triển khai theo tiến độ, dự kiến hoàn thành trong năm 2025.

4

HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT





GELEX được VIS Rating xếp hạng tín nhiệm mức A, triển vọng dài hạn ổn định (*)

VIS Rating được thành lập bởi Moody's – Tập đoàn xếp hạng tín nhiệm hàng đầu thế giới và các ĐCTC hàng đầu Việt Nam. VIS Rating đánh giá cao sự đa dạng hóa kinh doanh của GELEX và vị thế cạnh tranh trong mảng BĐS KCN, TBD.



GELEX lần thứ 5 liên tiếp trong Top 50 DN lợi nhuận xuất sắc Việt Nam

Top 50 Doanh nghiệp lợi nhuận xuất sắc Việt Nam được Vietnam Report công bố nhằm ghi nhận và tôn vinh Top 50 Doanh nghiệp đạt lợi nhuận xuất sắc nhất Việt Nam, đồng thời duy trì được hiệu quả kinh doanh ổn định và bền vững trong giai đoạn 2023-2024.

GELEX và Viglacera nằm trong Top 100 thương hiệu giá trị nhất Việt Nam.

Với giá trị thương hiệu 148 triệu USD, GELEX cũng nằm Top 10 công ty gia tăng giá trị thương hiệu tốt nhất Việt Nam năm 2024 bên cạnh những tên tuổi như: VinFast, Vinschool, FPT...

Chỉ số sức mạnh thương hiệu (BSI) của GELEX là 54,6, đạt mức A, cải thiện đáng kể so với 47,1 điểm, mức BBB năm 2023.



GELEX đạt cú đúp giải thưởng tại HR Asia Awards

GELEX vinh dự được xướng tên trong hạng mục “Nơi làm việc tốt nhất châu Á 2024” – Best Companies To Work For In Asia, cùng với giải thưởng đặc biệt “HR Asia Most Caring Company” – tôn vinh những doanh nghiệp có chính sách chăm lo sức khỏe và hạnh phúc toàn diện cho nhân viên.



(*) Thông tin về hệ thống xếp hạng, phương pháp và thông tin các Bậc xếp hạng tín nhiệm của VIS Rating, NĐT tham khảo tại đây: <https://visrating.com/quy-trinh-xep-hang>



GELEX Electric chính thức niêm yết 300 triệu cổ phiếu trên HoSE (mã GEE)

Sáng 14/8/2024, HoSE đã tổ chức Lễ trao quyết định niêm yết, chính thức đưa 300 triệu cổ phiếu GEE của CTCP Điện lực GELEX (GELEX Electric) vào giao dịch.

GELEX hỗ trợ cải tạo Trung tâm Cấp cứu A9 & TT đột quỵ tại BV Bạch Mai

Dự án cải tạo gồm 6.000 m2 với 20 phòng bệnh trang bị đầy đủ tiện nghi hiện đại tại TT Cấp cứu A9 và gần 2.000 m2 tại TT Đột quỵ của BV Bạch Mai. GELEX cũng hỗ trợ thay mới hệ thống điều hòa thông gió, chiếu sáng, thang máy... Dự án hoàn sau 2 tháng thực hiện và đưa vào sử dụng ngày 8/10/2024.



GELEX khai giảng Khóa đào tạo Global mini MBA – Tư duy Quản trị

GELEX phối hợp cùng Đại học FPT khai giảng Chương trình đào tạo Global Mini MBA – Tư duy quản trị, dành cho các cán bộ chủ chốt trong hệ thống. Đây cũng là một trong các hoạt động hiện thực hóa quan hệ hợp tác mà GELEX và FPT thiết lập từ T6/2024.

GELEX tài trợ toàn bộ trang thiết bị y tế hiện đại cho Bệnh viện Nhi Hà Nội

Gói trang thiết bị y tế gồm các thiết bị máy móc chuyên dụng, hỗ trợ nâng cao hiệu quả chẩn đoán và điều trị, với tổng giá trị tài trợ cam kết lên tới 130 tỷ đồng. Việc mua sắm, lắp đặt đã được hoàn thành đúng thời điểm khánh thành Bệnh viện nhân dịp kỷ niệm 70 năm Ngày Giải phóng Thủ đô 10/10.



THUẬT NGỮ, TỪ VIẾT TẮT

BDS	Bất động sản
CPI	Chỉ số giá tiêu dùng
DTT	Doanh thu thuần
EBITDA	Lợi nhuận trước thuế, lãi vay, khấu hao
FDI	Vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
GELEX	CTCP Tập đoàn GELEX
GELEX Điện lực/ GEE	CTCP Điện lực GELEX
GELEX Hạ tầng	CTCP Hạ tầng GELEX
KCN	Khu công nghiệp
KQKD	Kết quả kinh doanh
KH	Kế hoạch

LNTT	Lợi nhuận trước thuế
LNG	Lợi nhuận gộp
NLTT	Năng lượng tái tạo
NOXH, NOCN	Nhà ở xã hội, Nhà ở công nhân
Q	Quý
Svck	So với cùng kỳ
SXKD	Sản xuất kinh doanh
TBĐ	Thiết bị điện
VLXD	Vật liệu xây dựng
XNK	Xuất nhập khẩu
YTD	Từ đầu năm đến nay



Trân trọng

Phòng Quan hệ Nhà đầu tư – CTCP Tập đoàn GELEX

Địa chỉ: GELEX Tower, 52 Lê Đại Hành, Q. Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội

ĐT: +84 24 3972 6245

Fax: +84 24 3972 6282

Website: www.gelex.vn

Email: ir@gelex.vn

Tuyên bố miễn trừ:

Các thông tin trong tài liệu này được cung cấp bởi GELEX và các công ty thành viên cho mục đích công bố các thông tin liên quan đến hoạt động kinh doanh của Tập đoàn trong kỳ công bố. Tài liệu này có thể chứa các thông tin mang tính dự báo, phản ánh quan điểm của GELEX về các hoạt động kinh doanh trong tương lai của tập đoàn cũng như của các công ty thành viên. Kết quả thực tế trong tương lai có thể thay đổi do những rủi ro chưa lường trước và những yếu tố khách quan khác xảy ra. Tài liệu này được soạn với mục đích cho người đọc tham khảo và không có bất kỳ mục đích nào khác.

